

A TÁJVÍZHÁZ TÖRTÉNETE II.



A Fűrdő U. alakú épülete 1959-ben



Pálffy utcai homlokzat 1988



Pálffy utcai hátsó bejárat 1988



Városház utcai homlokzat 1990

◆ 1986. Az épület állaga az elmaradt javítási munkák miatt nagyon megromlott, az ingatlan ilyen állapotban került a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésébe azzal a céllal, hogy abban vízügyi múzeum és bemutatóház létesüljön. Az igazgatóság vezetésében már 1974-ben megfogalmazódott a vízügyi múlt megőrzésének és bemutatásának szándéka és Igazgatói utasításban döntött a Bodoki Károly Vízügyi Múzeum alapításáról, fenntartásáról és működtetéséről Mezőberényben, a Hosszúfoki szivattyútelepen. Majd 2006-ban kiterjesztette a Mezőtúr–Peresi szivattyútelepre, a Gyulai tús gát bemutató helyre és a Gyula, Városház utca 25. számú házra is.

◆ 1987. A Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság megbízása alapján az ARTUNION tervezői elkészítették az épület állapotfelmérését és állagértékelését.

◆ 1998-1990. Az állapotfelmérést követően több tanulmány, engedélyes és kiviteli terv is készült az épület hasznosítására (ARTUNION, Oltai Péter).

◆ 1993. Az épület Pálffy utcai szárnyának felújítása több ütemben valósult meg. Ebben a szárnyban alakítottak ki egy 5 fős vendégházi apartmant és egy tárgyalótermet.

◆ 1994-1998. A további folytatás anyagiak hiányában megtorpan, a régi épületrész (Városház utcai rész és keleti szárny) állapota tovább romlott, már-már balesetveszélyessé és utcaképet rontóvá vált.

◆ 1999. A felújítás folytatásához szükséges újabb engedélyes és kiviteli tervek 1999 végére elkészültek. Gyula Város Polgármesteri Hivatala 2000-ben ismét építési engedélyt adott a munkálatok folytatásához. Ezek alapján megkezdődhettek a vízügyi múzeum és bemutatóház rekonstrukció II. ütemének kivitelezési munkái. Ekkorra már az épület állapota olyan rossz volt, hogy bontást és tetőszerkezet erősítést kellett végezni. Ebben az ütemben újult meg a Városház utcai épületrész és a keleti szárny.



Városház utcai homlokzat 1990



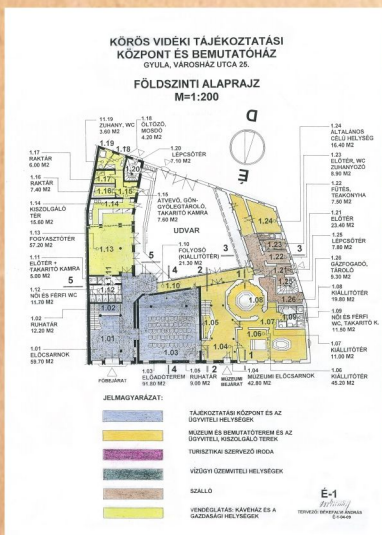
Pálffy utcai szárny bontása



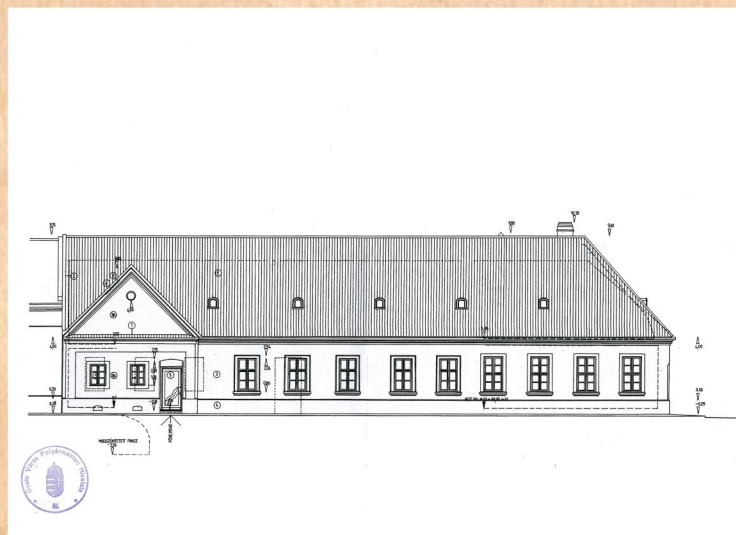
A bontás során feltárt egykori kádfürdő helye



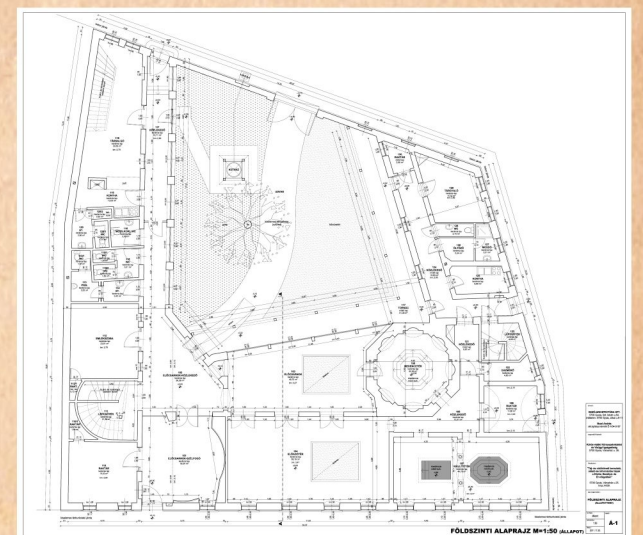
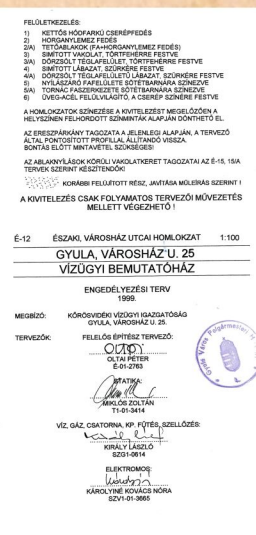
A Pálffy utcai szárny felújítása az udvar felől



Tanulmányterv változat 1997



Engedélyezési terv részlet 1999



Megvalósult állapotterv, földszinti alaprajz 2011



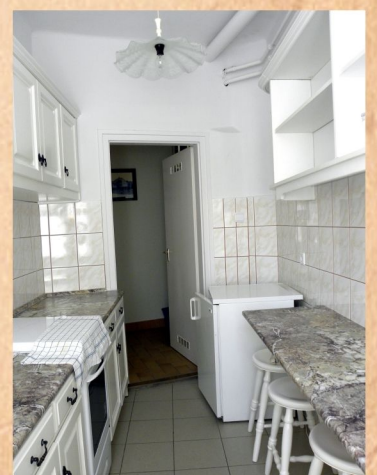
A Pálffy utcai felújított szárny 1993-ban



A felújított épületszárny 1993-ban



Tárgyaló



Apartment